



О ПРАВИЛАХ ПРОЖИВАНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ПАМЯТКА ДЛЯ ИММИГРАНТОВ



Esitteen tilaus:
Työministeriön maahanmuuttoasiat/aineistopalvelu
puh. (09) 18561
Mikonkatu 4, 00100 Helsinki

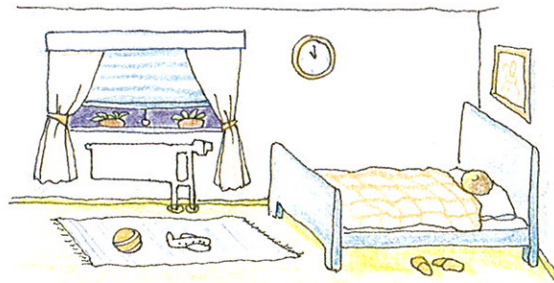
Ympäristöministeriön julkaisut
puh. (09) 19911
Kasarminkatu 25, 00130 Helsinki

Esitteen tuotanto:
Koillisen sosiaalikeskuksen EU-projekti



относятся к этому как к нарушению неприкосновенности жилища.

В будние дни с 22.00 до 07.00 часов и в выходные с 23.00 до 08.00 часов в доме



1. НЕМНОГО О ФИННАХ

Среди финнов не принято вступать в разговор с незнакомыми. Однако это не значит, что к чужим относятся враждебно. Финны выражают свое уважение именно тем, что не мешают другим. Когда появляются общие дела и интересы, тогда финны вступают в беседу, но до этого, практически, не заводят дружеских отношений.

Финны любят тишину. Если в общих помещениях или на балконе шумят, финны

должна соблюдаться тишина, т.е. надо избегать громкого разговора, игры на инструментах и прочего шума. В это время соседи имеют право на ночной покой. Недосыпание из-за шума вызывает у жильцов враждебное отношение к тем, кто постоянно нарушает покой.

Если дома устраивается праздник, хорошим тоном является сообщить заранее о его продолжительности соседям.

2. ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ



Если каждый жилец соблюдает правила своего дома и общегородские правила, то все довольны. Если общие правила нарушаются постоянно, возможны предупреждения и, в конце концов, даже выселение. При запоздании с оплатой аренды следует сразу сообщить об этом арендодателю. Неуплата аренды грозит выселением.

3. КВАРТИРЫ

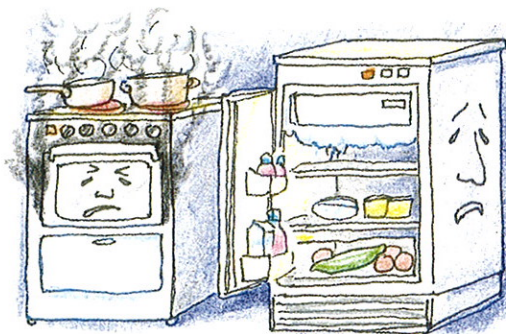
Если квартира проветривается недостаточно, возможны усталость, головная боль, температура, раздражение кожи и различные заболевания органов дыхания, особенно, у маленьких детей.



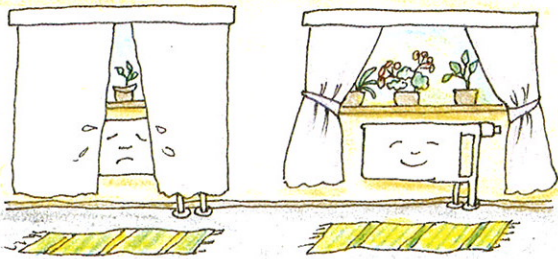
Дверь ванной комнаты можно оставлять открытой после принятия душа, чтобы влажность испарялась лучше. Не

рекомендуется сушить белье в комнатах. Квартиру нельзя проветривать на лестничную площадку.

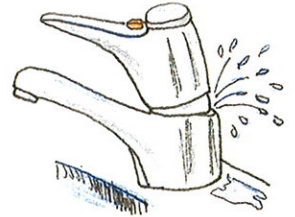
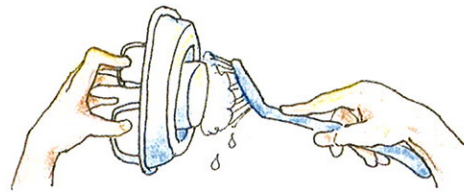
Каждый житель отвечает за чистоту и хорошее состояние своей квартиры. Если



На отопительных батареях установлен термостат, который измеряет комнатную температуру. Если термостат закрыт, например, тяжелыми порттьерами, он не будет действовать и воздух в помещении не будет достаточно прогреваться.



Балкон должен содержаться чистым, но его нельзя мыть наливая воду на пол. На балконе нельзя выколачивать пыль и жарить на гриле. Белье на балконе можно сушить, но оно не должно быть видно снаружи.



На кухне жировой фильтр надплитного колпака и вытяжные вентиляторы надо очищать от жира и пыли, чтобы воздух в квартире сохранялся чистым и свежим. Житель отвечает также за то, чтобы в раковину и унитаз не попадало ничего, что могло бы засорить их.

Если квартира требует какого-либо ремонта, следует сразу обратиться к представителю домоуправления.

Если в квартире обнаружатся насекомые-вредители, то следует такое насекомое положить в баночку и показать представителю обслуживающей фирмы для того, чтобы можно было предпринять мероприятия, препятствующие

Надо избегать чрезмерного использования плиты. Холодильник и морозильник следует содержать в чистоте и время от времени размораживать.

4. ОБЩИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

В подъезде не шумят и не сорят. Хранение своих вещей на лестничных площадках запрещено. В помещении для велосипедов хранятся велосипеды и детские коляски.



В своих подвальных кладовках можно хранить вещи, которые не нужны дома.

Наружная дверь закрывается вечером на замок. Дверь подъезда нельзя оставлять открытой подкладывая камни или палки, т.к. в подъезд могут зайти чужие люди.

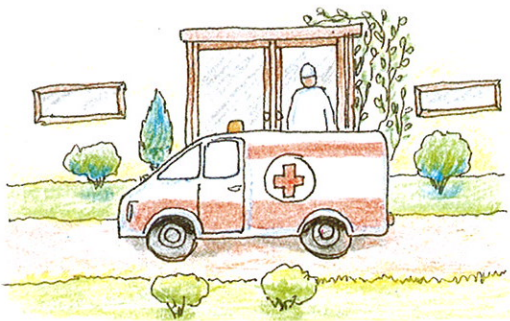
SAUNA	PESUTUPA
18-19 INA HEBEL	8-10 IVAN IVANOVITS
19-20 MATTI MEIKÄLÄINEN	12-14 JOHN DOE
20-21 IVAN IVANOVITS	14-16 INA HEBEL
21-22 SVEN SVENSSON	20-22 MATTI MEIKÄLÄINEN

Неправильное использование сауны и прачечной зачастую вызывает среди жителей ссоры, поэтому свою очередь следует заказать заранее и пользоваться этими помещениями только в отведенное время. Никто не хочет, чтобы его очередь использовалась другими.

5. ДВОРОВЫЕ УЧАСТКИ

Отходы следует сортировать и относить в пакетах в предназначенные для них мусорные ящики. Было бы хорошо выяснить, куда надо относить хозяйственные, бумажные, стеклянные и металлические, а также ядовитые отходы.





Для личных автомобилей предусмотрена своя стоянка. Автомобиль нельзя оставлять во дворе или на тротуаре, потому что у транспорта неотложной и аварийной помощи должен быть свободный подъезд к дверям.

Выколачивание ковров и постельного белья в предназначенном для этого месте разрешено только в определенное время.

Для детей предусмотрена игровая площадка, где каждая семья должна убирать свои игрушки после игры. Однако, если кто-нибудь забудет свои игрушки во дворе, другие не имеют права забрать и унести их домой.



Вне своей квартиры домашних животных следует держать на привязи. Запрещается выгуливать их на детских площадках и мыть в прачечной или сауне дома.

6. ДОМАШНЕЕ СТРАХОВАНИЕ

Домашнее страхование не является обязательным, но оно возмещает ущерб, причиненный движимому имуществу. В квартире должен быть сигнализатор пожара, иначе страхование не возместит убытки от пожара. Следует выяснить, компенсирует ли социальная служба какую-то часть расходов по домашнему страхованию.



3. УЮТ И СОГЛАСИЕ В ДОМЕ

Весной и осенью домоуправление устраивает т.н. субботники. Желательно, чтобы в них принимали участие все жильцы. На субботниках убираются общие помещения и двор и приводятся в порядок зеленые насаждения. Одновременно предоставляется хорошая возможность жильцам дома познакомиться друг с другом.

7. ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ

Обычно в каждом доме действует жилищный комитет, который сотрудничает с администрацией домоуправления и передает мнения и пожелания жильцов администрации. Участие в собраниях жильцов служит интересам самих жильцов. На собрании жилец может быть выбран в жилищный комитет и через комитет влиять на дела своего дома. Если возникают какие-либо трудности, связанные с проживанием в доме, о них можно рассказать жилищному комитету.



НОМЕРА ТЕЛЕФОНОВ И ПРОЧЕЕ, ЧТО СЛЕДУЕТ ЗАПОМНИТЬ:

НОМЕР СКОРОЙ И АВАРИЙНОЙ ПОМОЩИ: 112 _____

ПОЛИЦИЯ _____

ЗДРАВЦЕНТР _____

УЧАСТКОВЫЙ ВРАЧ _____

МЕДСЕСТРА _____

ДЕТСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ _____

ЗДРАВПУНКТ ПО ОТРАВЛЕНИЯМ _____

ДЕЖУРНАЯ ПОЛИКЛИНИКА _____

ДЕТСКИЙ САД _____

МЛАДШАЯ СТУПЕНЬ ШКОЛЫ _____

СТАРШАЯ СТУПЕНЬ ШКОЛЫ _____

ГИМНАЗИЯ _____

ДР. ШКОЛА _____

СОЦИАЛЬНАЯ СЛУЖБА _____

КЕЛА _____

БЮРО ПО ТРУДОУСТРОЙСТВУ _____

УПРАВЛЯЮЩИЙ _____

ОБСЛУЖИВАЮЩИЙ ПЕРСОНАЛ _____

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖИЛИЩНОГО КОМИТЕТА _____