



**Ratapihankatu 47, Keskusta, Turku**



**Helposti paras koti**

**Lumo**



## As Oy Ratapihankatu 47 20100 Turku

**Urakoitsija:**  
Rakennuspalvelu J Martti & co Oy

**Vuokraus:**  
Lumo-kotikeskus, Turku

Esite pohjautuu suunnittelun ja rakentamisen aikaisiin tietoihin. Visualisointikuvat ovat arkkitehdin ja taiteilijan näkemys kohteesta, eivätkä välttämättä kaikin osin vastaa sellaisenaan todellisuutta. Pidätämme oikeuden muutoksiin.

## Helposti paras koti

# Lumo



# Huoneistoluettelo: Ratapihankatu 47, Keskusta, Turku

## A-porras

Kerros	Asunto	Tyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
1	A1	1H + KT	35
1	A2	2H + KT	41
1	A3	1H + KT	28
1	A4	3H + KT + P	68
2	A5	1H + KT	35
2	A6	2H + KT	41
2	A7	1H + KT	28
2	A8	3H + KT + P	68
3	A9	1H + KT	35
3	A10	2H + KT	41
3	A11	1H + KT	28
3	A12	3H + KT + P	68
4	A13	1H + KT	35
4	A14	2H + KT	41
4	A15	1H + KT	28
4	A16	3H + KT + P	68

## B-porras

Kerros	Asunto	Tyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
1	B17	1H + KT	35
1	B18	2H + KT	41
1	B19	1H + KT	26
1	B20	3H + KT + P	68
2	B21	1H + KT	35
2	B22	2H + KT	41
2	B23	1H + KT	26
2	B24	3H + KT + P	68
3	B25	1H + KT	35
3	B26	2H + KT	41
3	B27	1H + KT	26
3	B28	3H + KT + P	68
4	B29	1H + KT	35
4	B30	2H + KT	41
4	B31	1H + KT	26
4	B32	3H + KT + P	68



# Materiaalit ja pohjapiirroksset

Esite pohjautuu suunnittelun ja rakentamisen aikaisiin tietoihin.  
Visualisointikuvat ovat arkkitehdin ja taiteilijan näkemys kohteesta,  
eivätkä välttämättä kaikin osin vastaa sellaisenaan todellisuutta.  
Pidätämme oikeuden muutoksiin.

**Helposti paras koti**

**Lumo**

# Kuvallinen materiaaliluettelo, Ratapihankatu 47

## KEITTIÖT

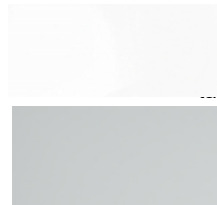
Ovet:  
Beige laminaattipinoitettu ovi



Työtaso:  
Lämmin tammi laminaattipinoitettu



Välitilalevy:  
A-porras matta valkoinen  
B-porras vaalean harmaa



Runko ja peitelevy: Beige laminaattipintainen lastulevy

Sokkelit: Beige laminaattipintainen lastulevy

itilan la  
... harmaa koinen



Vetimet:  
Antiikinruskea nuppivedin 37mm



Allas:  
Stala Lagom T-50



Keittiöhana:  
Oras Vega 1839FG



## KODINKONEET:

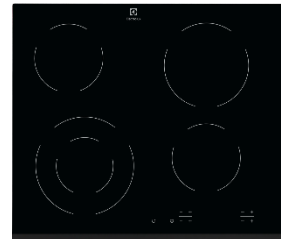
Jääkaappiakastin:  
Electrolux LNT5NF33X3



Kalusteuuni:  
Electrolux COB100X



Liesitaso:  
Electrolux HOC620F



Astianpesukone:  
Electrolux ESA47300UX



Liesituuletin:  
SAVO 90604 (aktiivihillisuodatin), rst



# Kuvallinen materiaaliluettelo, Ratapihankatu 47

## KYLPYHUONEET

### LAATOITUS:

Seinälaatta:  
Arctic matt 24X40 matta valkoinen



Seinälaatta koroste:  
Pro Double Wall 24X40 Grey



Lattialaatta:  
Carnaby street grey 10X10



Katto:  
Kosteudenkestävä mdf



### KALUSTEET JA VARUSTEET

Peilikaappi  
Tammiholma 15001-X



Allashana ja bidè-suihku:  
Oras Vega 1812 Bidetta



Suihkusekoittaja + suihkuseti  
Oras Optima 7149 + Optima 2790



Suihkuseinä:  
Cello ice



Allaskaappi + pesuallas: Tammiholma  
Pv-52 + Ido Glow 11165 (yksiöt)



Allaskaappi + pesuallas:  
Tammiholma AK-82 + ML39G-80  
(kaksiot & kolmiot)



WC-pönttö:  
Ido Glow 63



Pyyhekoukut ja WC-paperiteline:  
Cello Neliö RST



Kattovalaisin  
Sylvani Sylflat LED Round

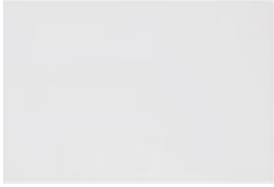


# Kuvallinen materiaaliluettelo, Ratapihankatu 47

---

## ASUINHUONEET

Kalustekaappien ovet (Makuuhuone):  
Valkoinen melamiini ABS-reunalla



Kalustekaappien vedin:  
RST Vedin



Runko ja peitelevyt: Valkoinen  
laminaattipintainen lastulevy

Sokkelit: Valkoinen  
laminaattipintainen lastulevy

---

Lattiat:  
Lektar Indoor Tammilankku laminaatti  
PD7010



Katto:  
STP kattopaneeli 10X195



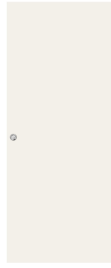
Seinät:  
Tikkurilan Valkoinen

---

Väliovet:  
Valkoiset huulletut laakaväliovet



Liukuväli ovi:  
Seinän päälle liukuvat valkoiset  
laakaliukuovet



Kalustekaappien liukuovet alkovi 1H+KT 35m2  
Liukukiskot ja kehykset matta alumiini  
Liukuovet valkoinen levy

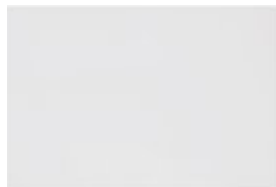


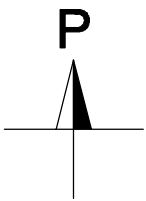
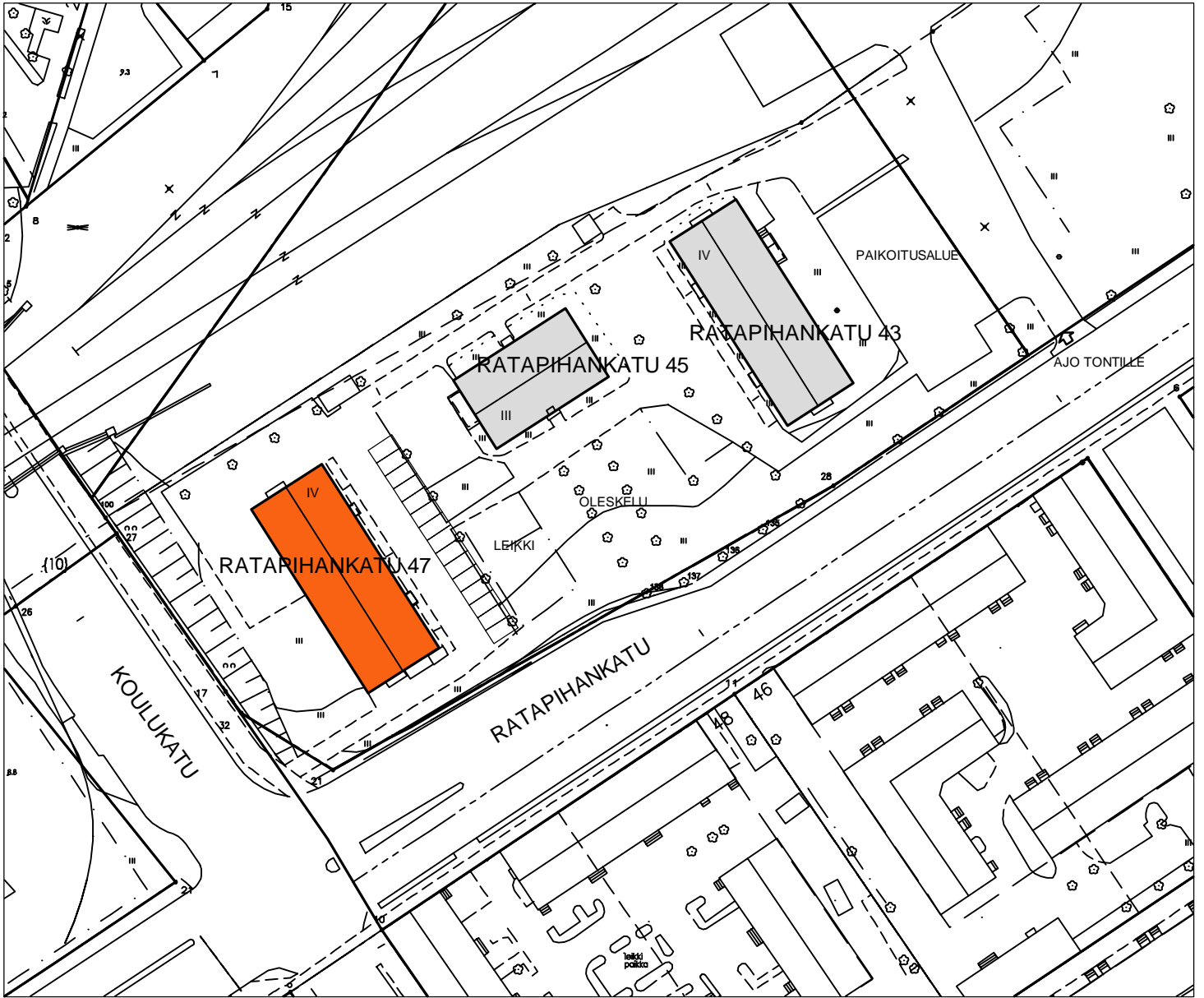
---

Eteisen kalustekaappien ovet  
Liukukiskot ja kehykset matta alumiini  
Liukuovet kirkas peili



Eteisen kalustekaappien ovet 1H+KT 35m2:  
Valkoinen melamiini ABS-reunalla

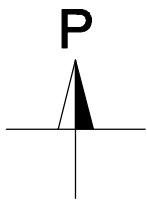
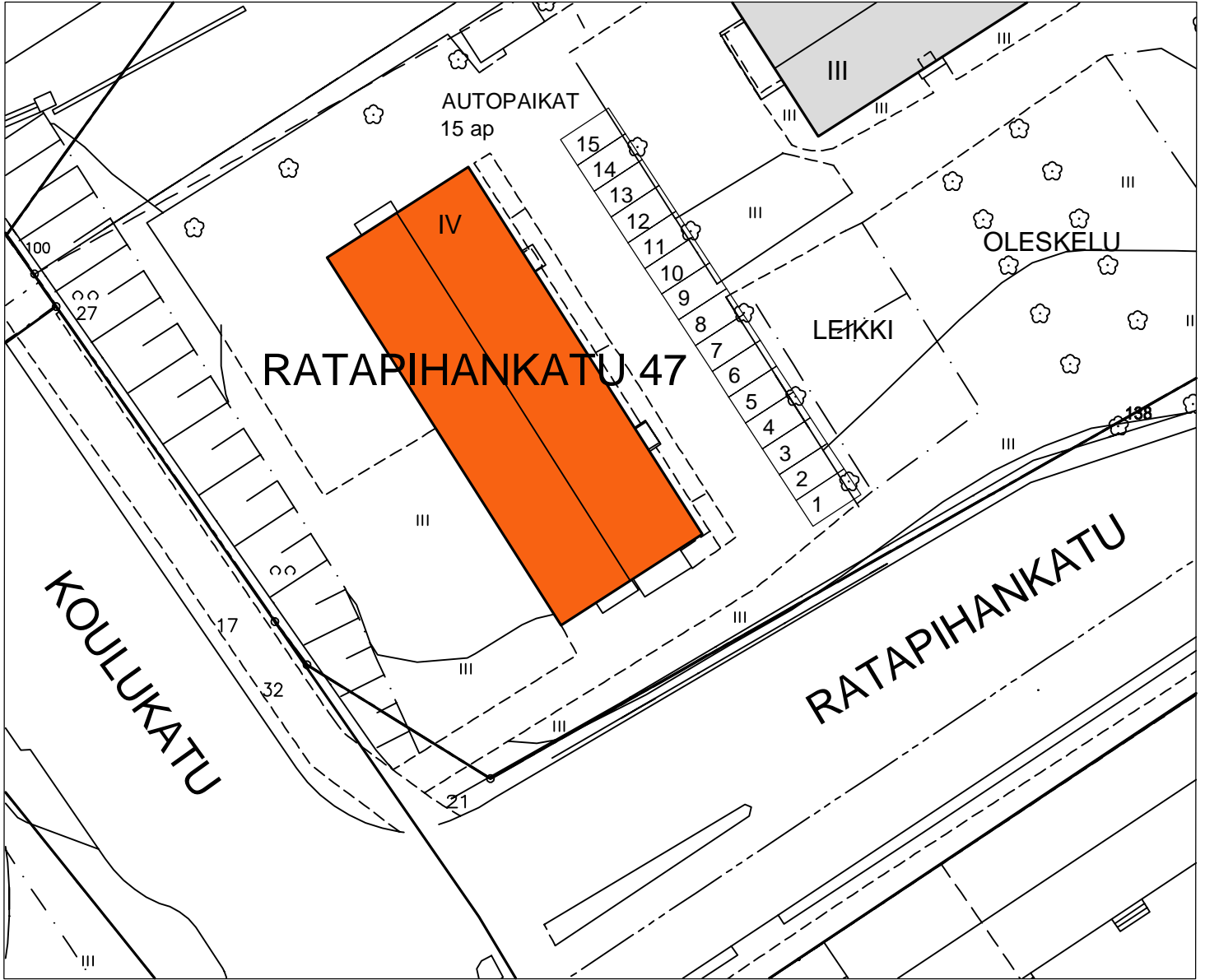




Ratapihankatu 47  
Asemapiirros | 1:1000 | 20.10.2022

Lumo

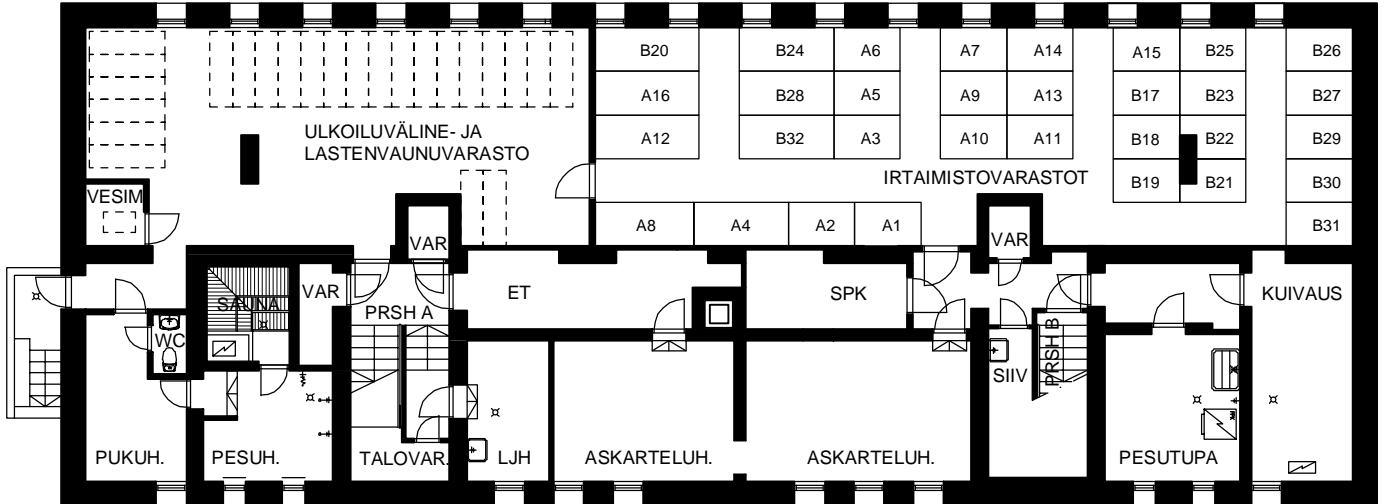




Ratapihankatu 47  
Autopaikat | 1:500 | 20.10.2022

KOULUKATU

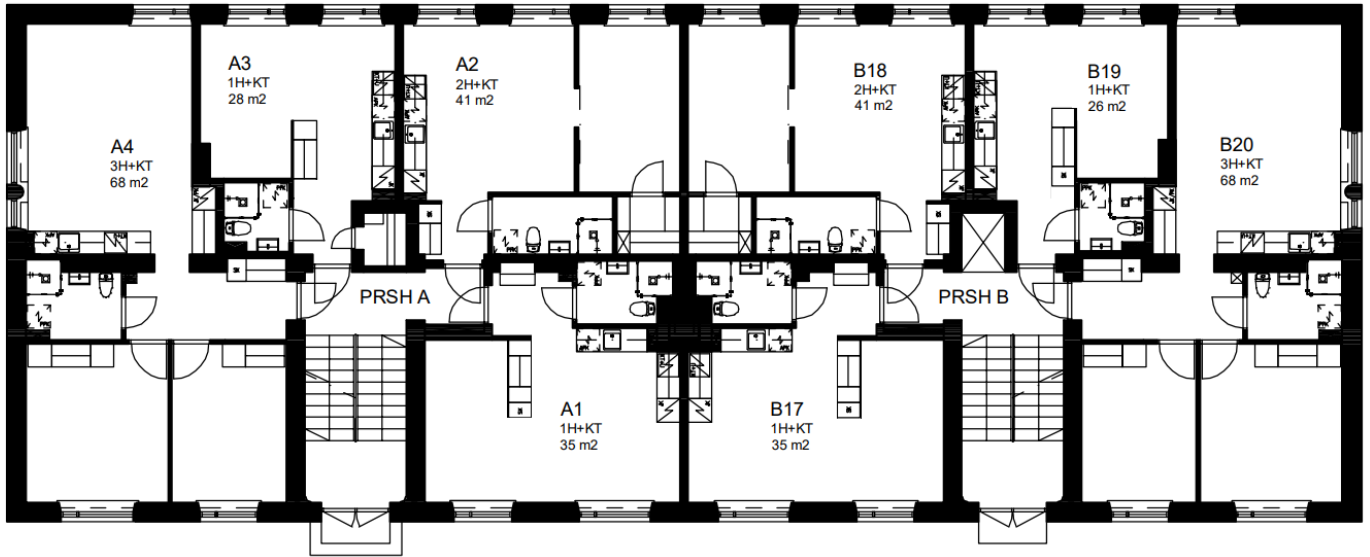
RATAPIHANKATU



Ratapihankatu 47  
Kerroskehitys, kellarikerros | 1:200 | 20.10.2022

# KOULUKATU

RATAPIHANKATU

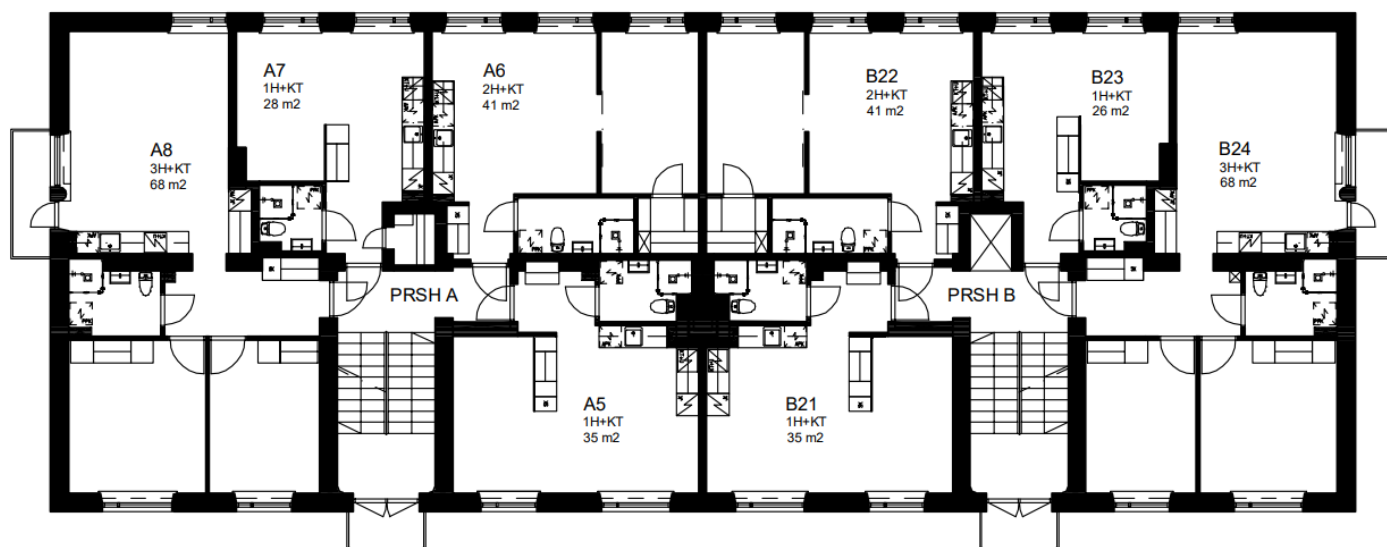


Ratapihankatu 47

Kerroslohja, 1. kerros | 1:200 | 20.10.2022

# KOULUKATU

RATAPIHANKATU

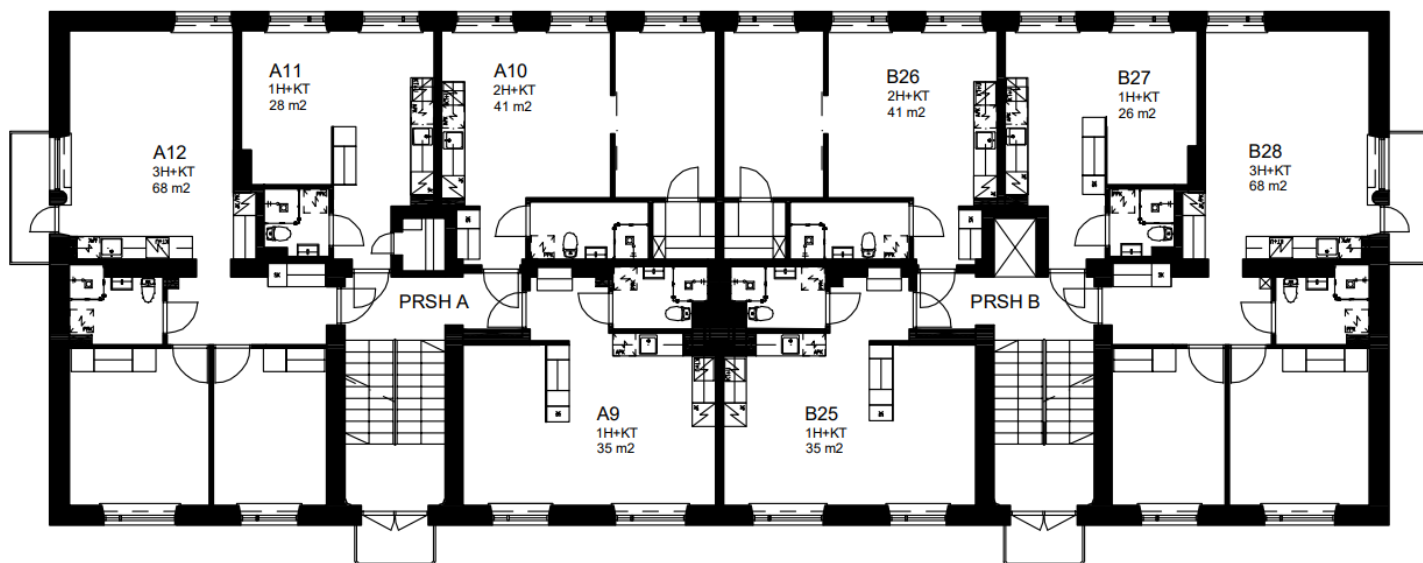


Ratapihankatu 47  
Kerrosphoja, 2. kerros | 1:200 | 20.10.2022



# KOULUKATU

RATAPIHANKATU

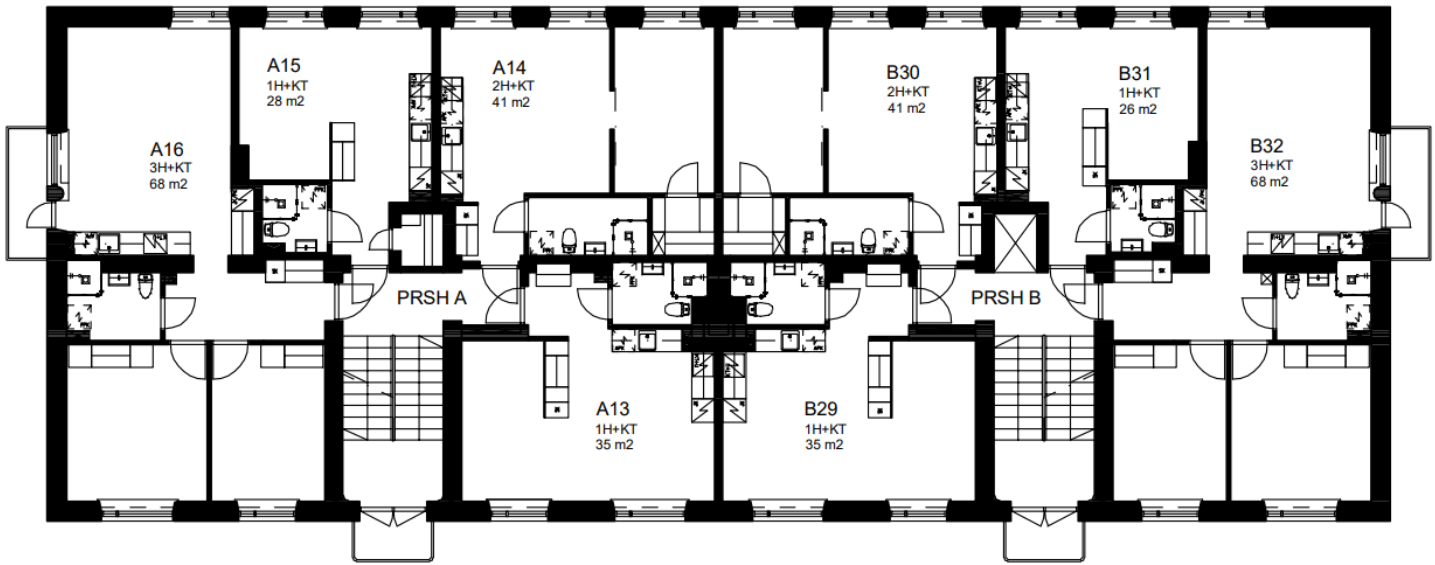


Ratapihankatu 47

Kerroslohja, 3. kerros | 1:200 | 20.10.2022

# KOULUKATU

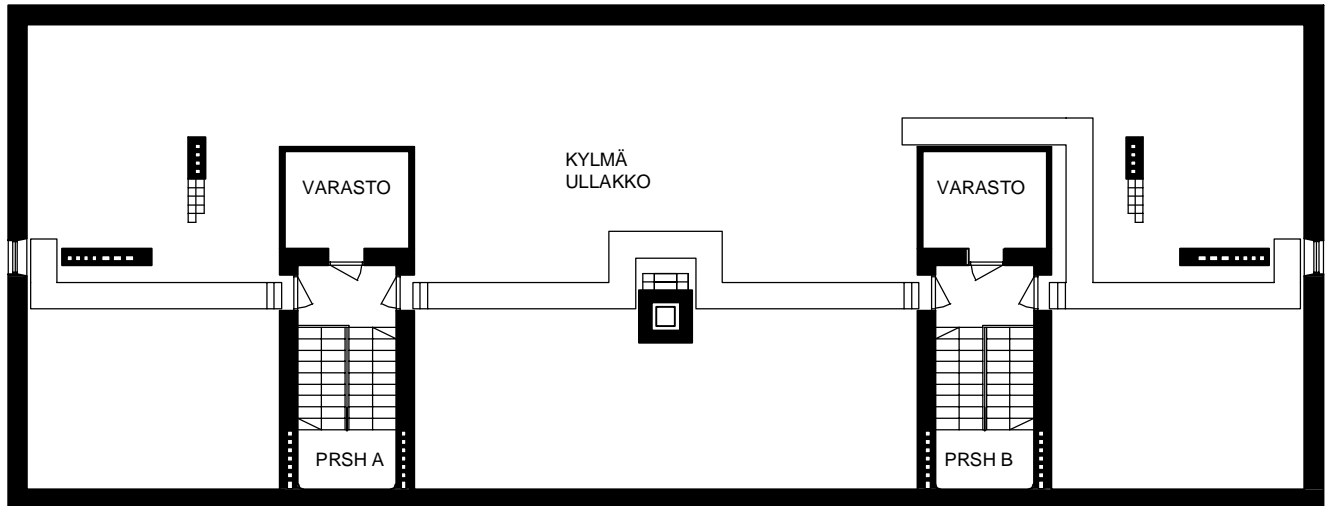
RATAPIHANKATU



Ratapihankatu 47  
Kerroslohja, 4. kerros | 1:200 | 20.10.2022

RATAPIHANKATU

KOULUKATU



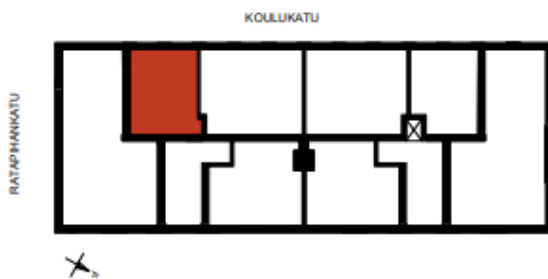
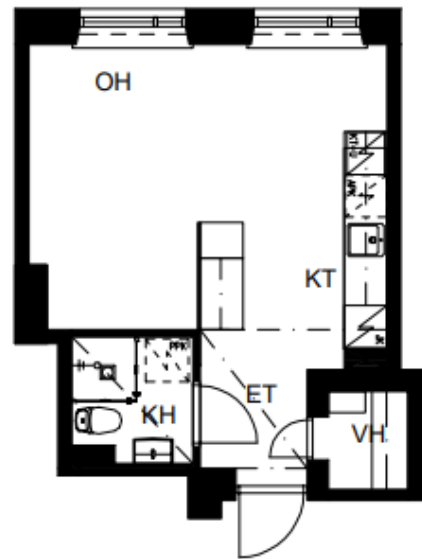
Ratapihankatu 47  
Kerros pohja, ullakkokerros | 1:200 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS

1h+kt 28.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

A3 1.kerros  
A7 2.kerros  
A11 3.kerros  
A15 4.kerros



Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

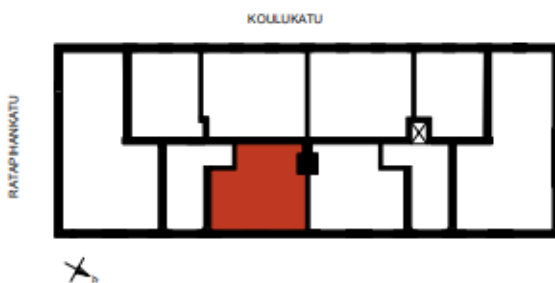
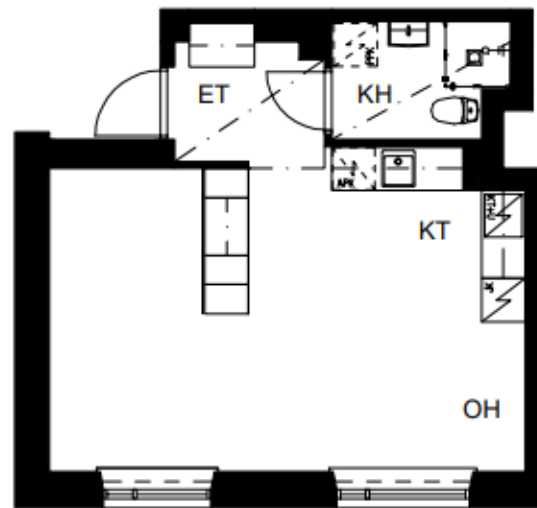


HUONEISTOPOHJAPIIRROS

1h+kt 35.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

A1 1.kerros  
A5 2.kerros  
A9 3.kerros  
A13 4.kerros



Ratapihankatu 47

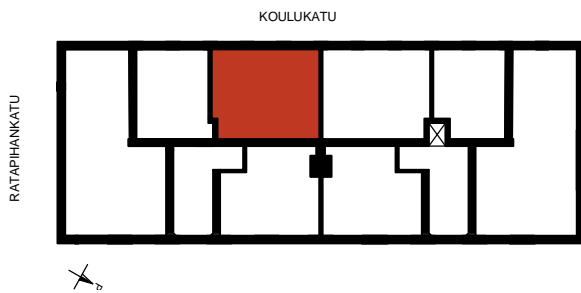
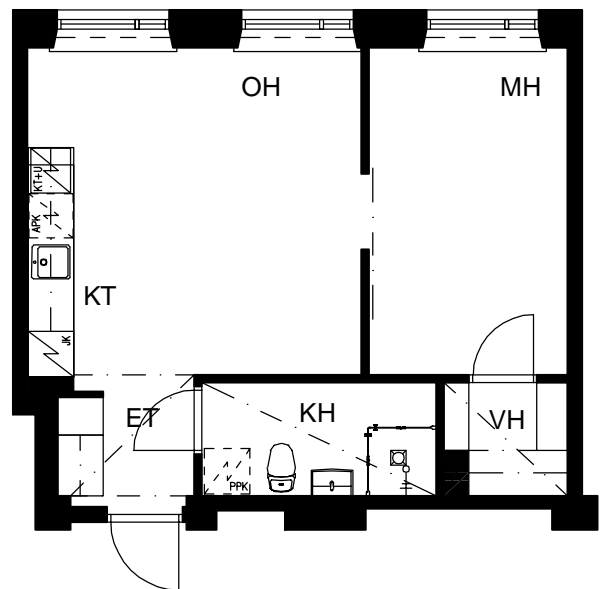
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

# HUONEISTOPOHJAPIIRROS

## 2h+kt 41.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

A2 1.kerros  
A6 2.kerros  
A10 3.kerros  
A14 4.kerros



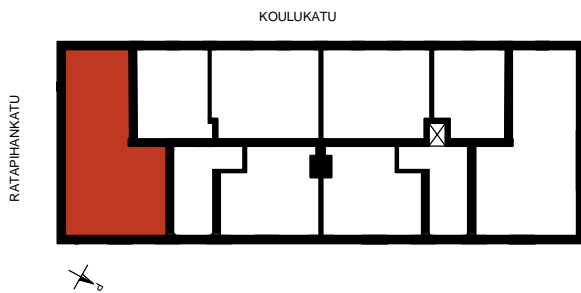
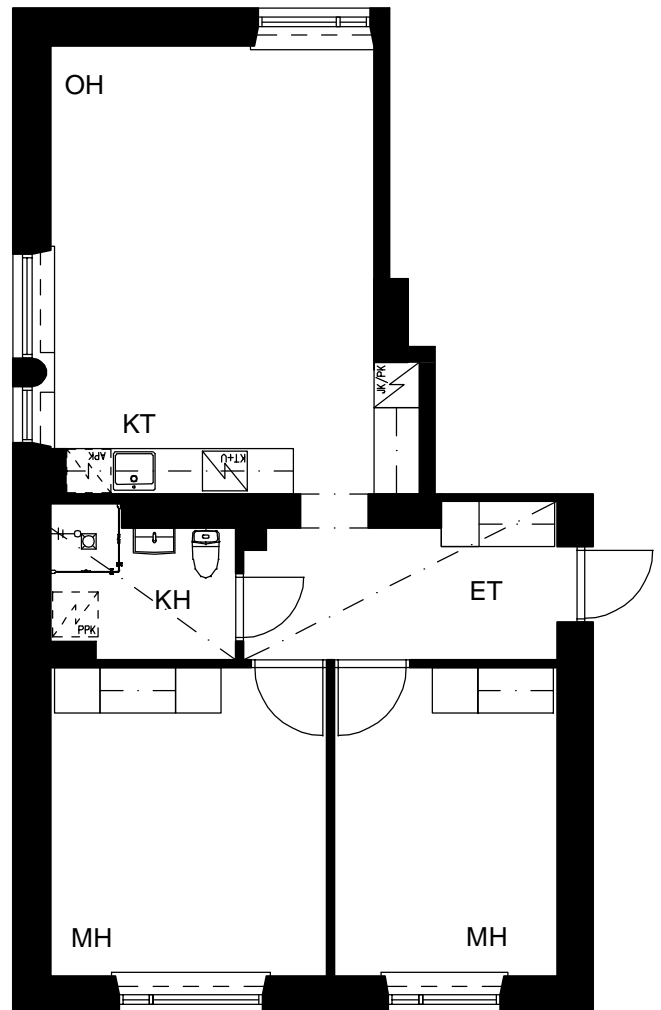
Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS

3h+kt 68.0 m<sup>2</sup>

1. KERROS

A4 1.kerros

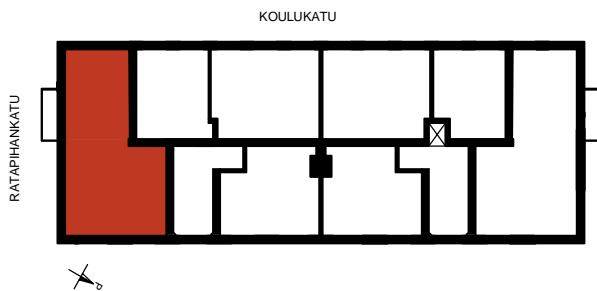
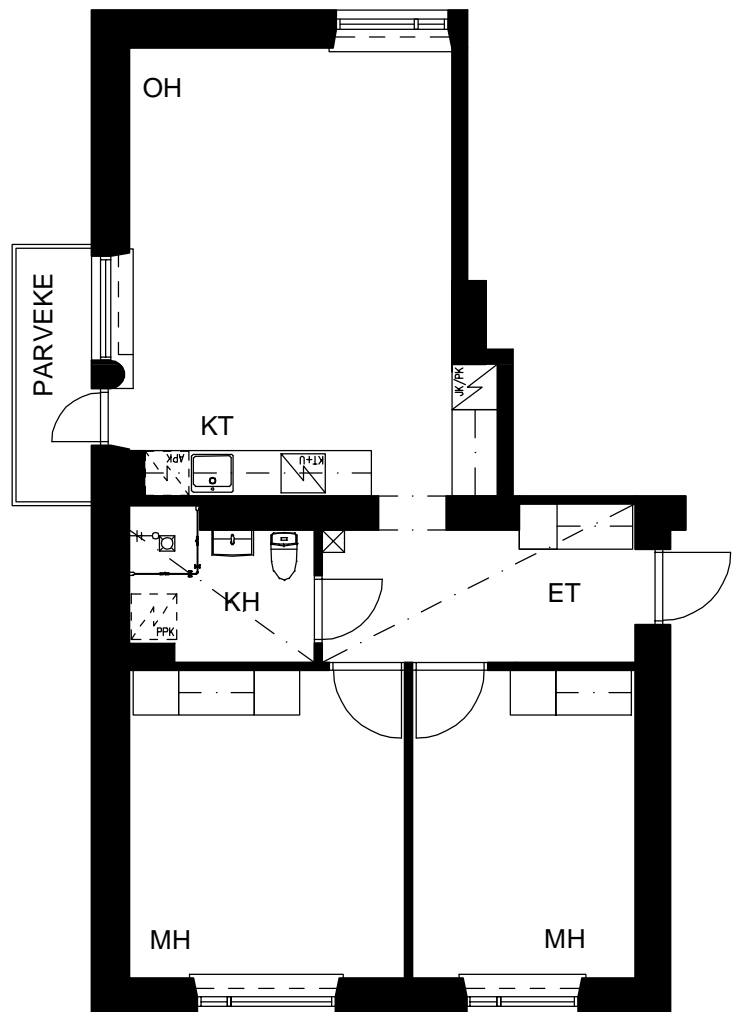


Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS  
3h+kt+parv. 68.0 m<sup>2</sup>

2.-4.KERROS

A8 2.kerros  
A12 3.kerros  
A16 4.kerros



Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

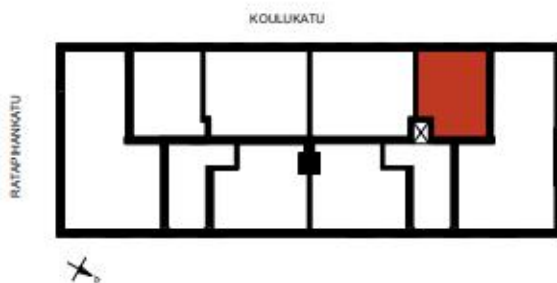
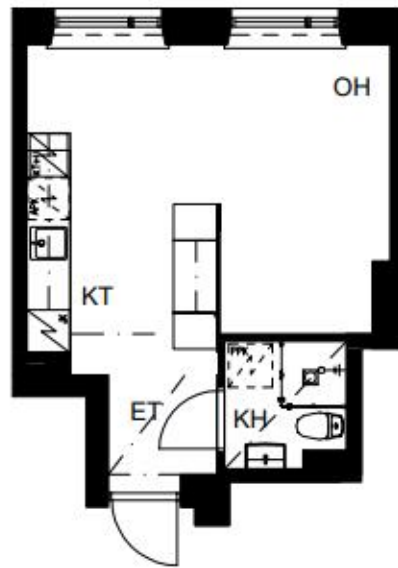


HUONEISTOPOHJAPIIRROS

1h+kt 26.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

B19 1.kerros  
B23 2.kerros  
B27 3.kerros  
B31 4.kerros



Ratapihankatu 47

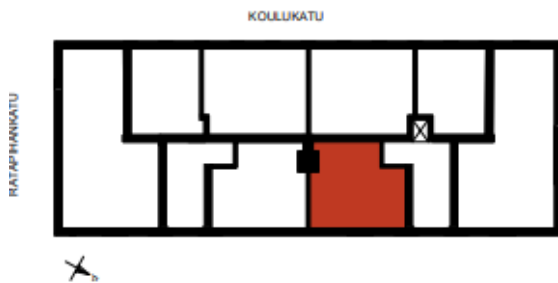
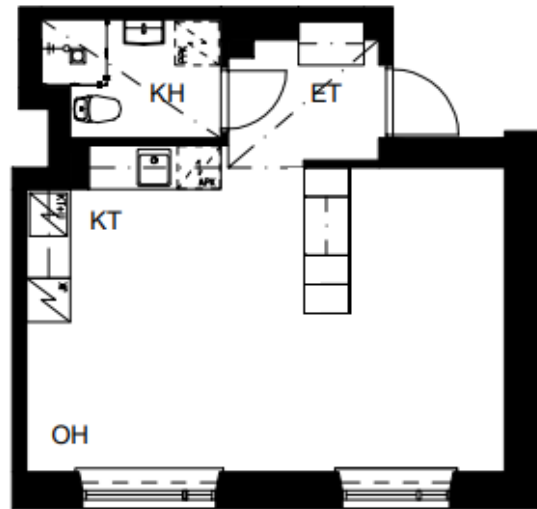
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS

1h+kt 35.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

- B17 1.kerros
- B21 2.kerros
- B25 3.kerros
- B29 4.kerros



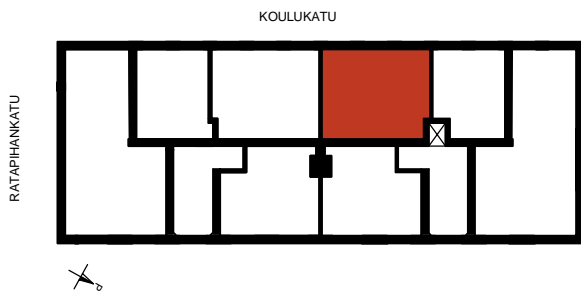
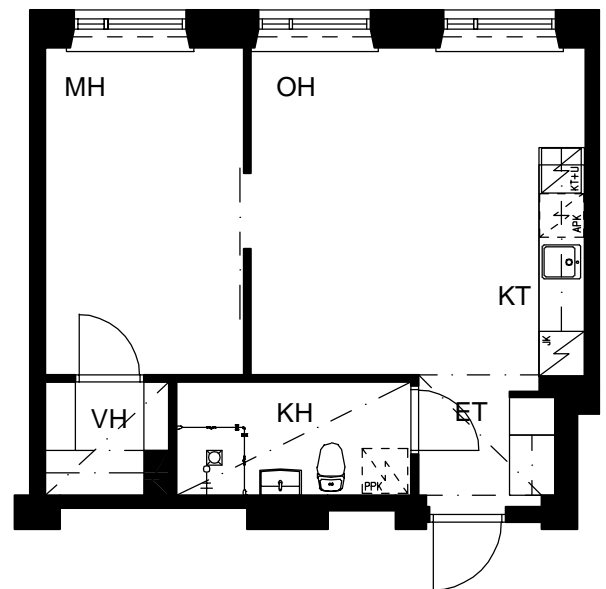
Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

# HUONEISTOPOHJAPIIRROS

## 2h+kt 41.0 m<sup>2</sup>

1.-4. KERROS

- B18 1.kerros
- B22 2.kerros
- B26 3.kerros
- B30 4.kerros



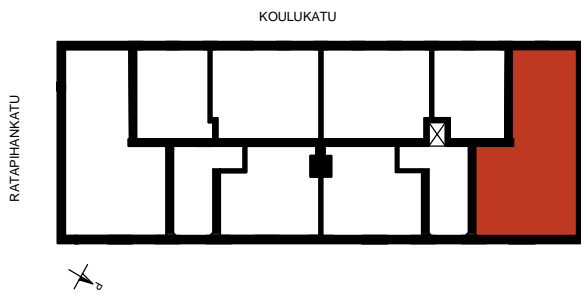
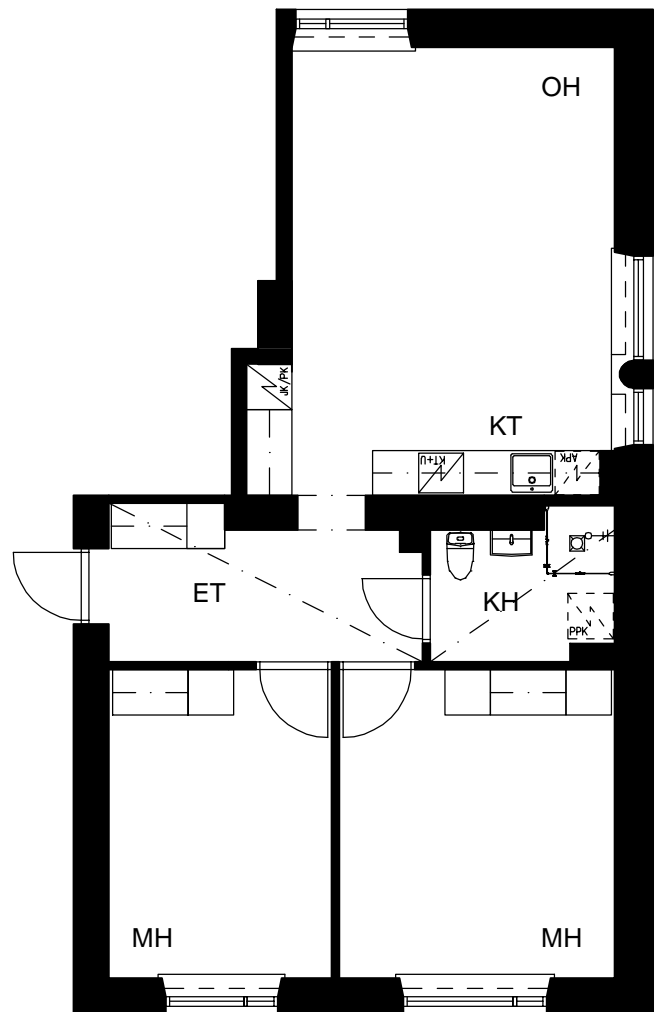
Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS

3h+kt 68.0 m<sup>2</sup>

1. KERROS

B20 1.kerros



Ratapihankatu 47  
Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022

HUONEISTOPOHJAPIIRROS

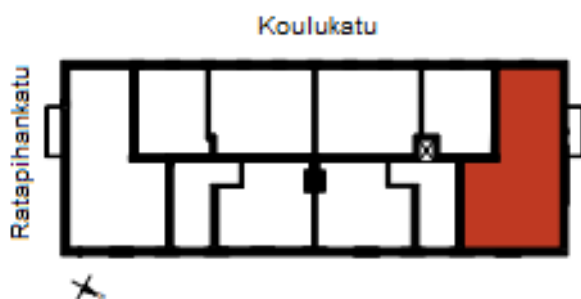
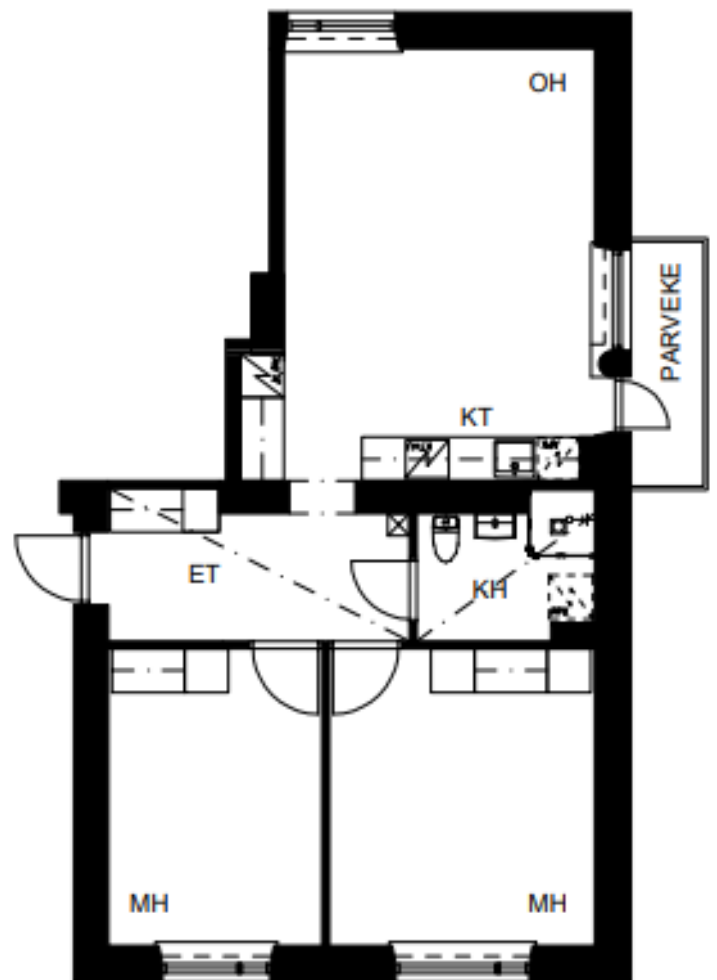
3h+kt+pa 68.0 m<sup>2</sup>

2.-4.KERROS

B24 2.kerros

B28 3.kerros

B32 4.kerros



Ratapihankatu 47

Huoneistopohja | 1:100 | 20.10.2022